АДМИНИСТРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ ТЕРРИТОРИИ «СИРИУС»

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 декабря 2024 г. № 166-п

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля в границах федеральной территории «Сириус» на 2025 год

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 3 и 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», пунктом 29 статьи 32 Устава федеральной территории «Сириус», решением Совета федеральной территории «Сириус» от 10 марта 2023 года № 1-21/147 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в федеральной территории «Сириус» **п о с т а н о в л я ю**:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля в границах федеральной территории «Сириус» на 2025 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании sirius-ft.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации федеральной территории «Сириус» - директора департамента имущественных отношений.

Глава администрации
федеральной территории «Сириус» **Д.С. Плишкин**

УТВЕРЖДЕНА

постановлением главы администрации
федеральной территории «Сириус»
от «20» декабря 2024 года № 166-п

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля в границах федеральной территории «Сириус» на 2025 год

1. Общие положения

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля в границах федеральной территории «Сириус» на 2025 год (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Совета федеральной территории «Сириус» от 10 марта 2023 года № 1-21/147 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в федеральной территории «Сириус».

Мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных правовыми актами органов публичной власти федеральной территории «Сириус» по организации и осуществлению муниципального земельного контроля (далее - профилактические мероприятия), осуществляются должностными лицами администрации федеральной территории «Сириус» (далее также – Администрация), уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля.

2. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики при осуществлении муниципального земельного контроля в границах федеральной территории «Сириус»

2.1. С принятием Федерального закона от 11 июня 2021 года № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

с учетом решения Совета федеральной территории «Сириус» от 10 марта 2023 года № 1-21/147 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в федеральной территории «Сириус» к предмету муниципального земельного контроля отнесено соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

2.2. Объектами муниципального земельного контроля являются объекты земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков), расположенные в границах федеральной территории «Сириус».

2.3. Программа профилактики направлена на предупреждение нарушений обязательных требований, требований, установленных правовыми актами органов публичной власти федеральной территории «Сириус», по организации и осуществлению муниципального земельного контроля в границах федеральной территории «Сириус».

2.4. Муниципальный земельный контроль осуществляется на основании следующих нормативных правовых актов:

Земельного кодекса Российской Федерации;

Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ);

Федерального закона от 22 декабря 2020 года № 437-ФЗ «О федеральной территории «Сириус»,

постановления Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 года № 2428 «О порядке формирования плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года»;

постановления Правительства Российской Федерации от 6 марта 2021 года № 338 «О межведомственном информационном взаимодействии в рамках осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля»;

постановления Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 года № 604 «Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 года № 415»;

постановления Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2021 года № 2019 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих федеральный государственный земельный контроль (надзор), с органами, осуществляющими

муниципальный земельный контроль, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

приказа Минэкономразвития России от 31 марта 2021 года № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом»;

решения Совета федеральной территории «Сириус» от 10 марта 2023 года № 1-21/147 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в федеральной территории «Сириус».

2.5. Проблемами, на решение которых направлена Программа профилактики, являются:

различное толкование содержания обязательных требований контролируемыми лицами, которое может привести к нарушению ими отдельных положений федеральных нормативных правовых актов;

изменение подходов к обеспечению системы соблюдения обязательных требований, в связи с действующими ограничениями федерального законодательства Российской Федерации на проведение контрольных мероприятий.

2.6. Описание текущего развития профилактической деятельности Администрации.

Профилактическая деятельность Администрации до утверждения настоящей Программы профилактики включает в себя:

1) размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные правовыми актами органов публичной власти федеральной территории «Сириус», оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля;

2) информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных правовыми актами органов публичной власти федеральной территории «Сириус».

3. Цели и задачи реализации Программы профилактики

3.1. Целями профилактических мероприятий являются:

1) создание мотивации у контролируемых лиц к добросовестному поведению;

2) предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных правовыми актами органов публичной власти федеральной территории «Сириус» в сфере земельных правоотношений;

3) повышение открытости и прозрачности системы муниципального земельного контроля в границах федеральной территории «Сириус».

3.2. Проведение профилактических мероприятий Программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1) повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, требований, установленных правовыми актами органов публичной власти федеральной территории «Сириус»;

3) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, требований, установленных правовыми актами органов публичной власти федеральной территории «Сириус», путем активизации профилактической деятельности.

4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Таблица 1

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения
1	2	3
1.	Информирование по вопросам соблюдения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, в том числе:	По мере необходимости
	размещение в сетевом издании sirius-ft.ru перечня правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля	По мере необходимости
2.	Консультирование в рамках муниципального земельного контроля	По мере обращения

4.1. Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований осуществляется в соответствии с требованиями, установленными статьей 46 Федерального закона № 248-ФЗ, посредством размещения соответствующих сведений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в сетевом издании sirius-ft.ru, а также в иных формах.

4.2. Консультирование осуществляется в соответствии с требованиями, установленными статьей 50 Федерального закона № 248-ФЗ, по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического или контрольного мероприятия.

4.3. По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется.

4.4. Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам, связанным с соблюдением обязательных требований, осуществлением муниципального земельного контроля в сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

4.5. Консультирование в письменной форме осуществляется в следующих случаях:

1) контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования;

2) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений от органов государственной власти, органов местного самоуправления и иных лиц.

4.6. В случае поступления пяти или более однотипных обращений контролируемых лиц и (или) их представителей, имеющих значение для неопределенного круга контролируемых лиц, Администрация подготавливает письменное разъяснение, которое подписывается уполномоченным должностным лицом и размещается в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной в сетевом издании sirius-ft.ru в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ	100 %
2.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителей консультированием	100 %
3.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 12 мероприятий, проведенных Администрацией